

Coworking 9 to 5

Coworking is volwassen geworden. Dat bewijzen de vele knappe spots die er de afgelopen maanden zijn bijgekomen, of die binnenkort de deuren gaan openen. Een overzicht van waar het aangenaam werken en toeven is.

samenstelling EVA KEUSTERMANS

ANTWERPEN

FOSBURY & SONS

Op een plek als deze komt de inspiratie vanzelf. Om maar te zeggen, oprichters Stijn Geeraets en Maarten Van Gool en ondernemer Serge Hannecart (L.I.F.E.) hebben het begrip 'coworkingspace' naar een heel ander niveau getild. De OSB-platen van het concept afgeschud, quoi.

De 3.000 vierkante meter aan coworkingspace ligt op de eerste verdieping van de WATT-toren, er is twee jaar aan gewerkt om het oude tot iets nieuws om te toveren.

Alleen al binnenwandelen in de lobby is sensationeel. Naar de gigantische luster, die jarenlang een onopvallend bestaan leidde in het provinciehuis, sta ik bijna een minuut met open mond te kijken. Eervolle vermelding voor de Antwerpse interieurarchitecten van Going East. Niks Scandinavische strakheid, wel warm ogende meubels, prachtige bibliotheeklampen, kunst, (heel) veel planten en overal uitnodigende hoekjes – ik heb zelfs een plekje gespot waar je volledig horizontaal kunt gaan. Je installeert je in een comfortabele sofa in de lobby of aan een van de imposante bureaus, en je bent vertrokken. Dit is ook een geknipte plek om meetings te houden, om



Fosbury & Sons: prachtjob van de interieurarchitecten van Going East.

lekker te eten en om klanten te ontvangen: uitpakken is het sowieso. Besluit? Het grote gevaar aan deze plek, is dat je zou vergeten dat er thuis nog een gezin op je wacht.

Open? 24/7 voor leden. Formules gaan van Guest (1 maand toegang tot de lobby, 15 euro) tot Atelier (vaste open of gesloten werkruimte, 345 / 385 euro). Mechelsesteenweg 271, Antwerpen, fosburyandsons.com

HAVN COWORK

Huiselijk ingerichte ruimte die pas op 1 september de deuren opende, met veel vintage, warme verlichting en supercomfortabel meubilair. De eigenaar, Steve Symons, runt ook Buzzspace, dat akoestische materialen en kantoormeubilair aan de man brengt. Hij ziet HAVN dus als een ideaal testlab. Perfecte ruimte voor wie graag omringd is door mooi

design (denk Vitra en Faema) en nu en dan wil genieten van het *kick-ass* uitzicht op het Eilandje (je werkt op de vijfde verdieping van de Tunnel-Building aan de Ankerrui). In de Noorse kerk, vlakbij, zijn evenement- en vergaderruimtes te huur.

Private desks zijn 24/7 toegankelijk, flex desks plusminus tijdens de kantooruren. Prijzen van 100 (flex desk) tot 700 euro (private office) per maand. Ankerrui 20/5, havn.be

foto FREDERIK VERGRUYSE / SILVIE BONNE

PLASTRON

Vlak bij HAVN, aan de overkant van het water, heb je nu ook Plastron, dat freelancers, ondernemers en allerlei creatievelingen onder één dak wil samenbrengen. Ook hier is het plezierig werken. Geen duur design maar gezellige houten tafels, comfortabele bureaustoelen, massas daglicht en een groot terras achteraan. Het leukste van al: je stapt hier buiten en je zit meteen in het hart van het bruisende Eilandje. Hier zijn ook twee vergaderruimtes te huur.

Open ma-vr van 9 tot 18.30 uur. Prijzen van 25 (los dagje) tot 250 euro (maandabonnement). Napoleonkaai 51, Antwerpen, plastroncoworking.be



Plastron in Antwerpen heeft één heel grote troef: de locatie.

GENT

LIKE BIRDS

Een mix van profielen vond al de weg naar de gezellige coworkingspace van Vicky Persyn, onder wie vooral veel creatieve koppen: copywriters, freelancers, grafisch ontwerpers, maar ook een boekhoudster, jeugdwerkster en mindfulness coach. Vicky's vader ontwierp en maakte de tafels en de krukjes, haar zus hielp bij de inrichting. Het eerste wat opvalt wanneer je hier binnenstapt met je laptop onder de arm, is het hoge welkom-gehalte en de gezell-



Like Birds in Gent, waar je heel makkelijk contacten legt.

lige sfeer. En toch wordt hier hard gewerkt: ik hoor alleen gekklik en getik, en daarnaast de radio die op een perfect volume staat om niet afgeleid te worden (trouwens, ik wist niet dat een Motown-playlist zo bevorderend was voor mijn focus).

Krijgt iemand telefoon, dan trekt hij of zij naar de phone booth, een kamertje met *standing desk* waar je in alle privacy kunt bellen zonder iemand te storen. Verder: geen stadsgeluiden op de achtergrond – Like Birds is gevestigd op de bekende Eskimosite, een oude ondergoedfabriek aan het Tolhuisdok. De plek stond vroeger vooral bekend om

zijn wilde fuiven, nu vestigt het ene na het andere jonge bedrijfje zich hier.

's Middags wordt het werk collectief neergelegd, en eet iedereen samen aan een grote tafel. Fijn voor wie de eenzaamheid van het thuiswerken wil doorbreken, fijne nieuwe mensen wil leren kennen en toch voldoende focus nodig heeft en graag in stilte werkt. Er zijn ook een meetingroom en een grotere 'creative lab' te huur (ook voor wie geen lid is). Bij mooi weer wordt er gewerkt/geluncht op het dakterras.

Open ma-vr, 8.30 tot 18.30 uur. Van 100 (4 dagen per maand) tot 295 euro (fulltime) per maand. Eskimofabriek, Wiedauwkaai 23 K, likebirds.be



Bij Firma in Vilvoorde heb je een zee aan ruimte.

VILVOORDE

FIRMA

Een oud fabriekspand, vlak aan het kanaal, aan de rand van Brussel, werd een dik jaar geleden omgetoverd tot een inspirerend centrum. In de ruimte van zo'n 2.000 vierkante meter heb je nu onder andere een zeefdrukatelier, een doka, een houtatelier en 3D-printer. En er zijn ook gewone bureaus voor coworkers. Al is 'gewoon' relatief: elke tafel is gepimpt door een andere ontwerper. Grootste troeven zijn de zee aan ruimte, en het café op de site. Starters, kleine bedrijfjes en onafhankelijke makers voelen zich hier als een vis in het water.

Een bureau heb je voor 15 euro per dag of 250 euro per maand. Schaarbeeklei 636, Vilvoorde, workatfirma.be

KORTRIJK

BOEKENHUIS THEORIA

Theoria, een begrip in de stad, had al een gezellige coworkingspace op de eerste verdieping van hun oude boekenwinkel. Je kon er werken omringd door kunstboeken en met een kat op je schoot. Dat gevoel willen de eigenaars vertalen naar hun nieuwe, grotere locatie: het Casinogebouw uit 1840. Op 11 januari gingen de deuren open van de nieuwe spot met hoge plafonds, rijkelijke ornamenten en statige trap.

In de ruimte die ooit fungeerde als theaterzaal mag je gratis werken en gebruikmaken van de wifi. Ook de kat verhuisde mee.

Open ma-za 10-18 u, gratis (!!) toegang, Casinoplein 10, Kortrijk, theoria.be

BRUSSEL

LE PHARE DU KANAAL

Warme, gezellige plek op een interessante locatie, met veel licht, comfortabele bureaustoelen en mooie bureaulampen. De coworkingspace met zicht op het kanaal is gevestigd boven een knus eet-huisje, waar de koffie goed is en de cookies knapperig. Dankzij de muren van ruwe baksteen, de hoge ramen en de houten vloer die lekker kraakt onder je voeten, voel je hier al snel thuis. Het gedempte geroezemoes van de stad, het gerommel van bestek en de stemmen beneden in de bar zijn net van het perfecte decibelgehalte, zodat het je concentratie stimuleert, in plaats van afleidt –

alleen tijdens het lunchuur werd het best lawaaierig, en besloot ik dan maar zelf te gaan lunchen.

Ik kreeg een telefoontje en nam nietsvermoedend op, maar dan zag ik in mijn ooghoek de rode telefooncabine staan. Een beetje gegeneerd snapte ik wat de bedoeling was, om dan te beseffen: goed idee, eigenlijk.

De coworkingspace bestaat uit twee ruimtes: een tje waar nog woorden gewisseld worden en contacten kunnen gelegd worden, en eentje achteraan, die gehuld lijkt in een gewijde stilte.

Water, koffie en zoets liggen op je te wachten, beneden heb je ook een fijn menu.

Ma-vr van 9 tot 20u, za 10-18 uur. Een halve dag proberen kost 10 euro, een hele dag 15 euro, een tienbeurtenkaart heb je voor 130 euro en voor 230 per maand kom je zo vaak je wil.

FACTORY FORTY

Webontwikkelaars, copywriters, designers, producers, architecten, stylisten, maar ook ondernemers en consultants: iedereen is welkom op deze ruime, lichte plek met veel vintage meubilair, tropische planten en uitzicht op... een kippenhok. Er zijn zeven-tig werkplekken, verspreid over individuele bureaus en gemeenschappelijke tafels, en één hangmat.

Grootste troef is de informele sfeer en het familiegevoel: de 77-jarige vader van de eigenaar komt nog elke ochtend een babbeltje doen. Hier wordt Frans, Engels, Duits en Nederlands gesproken, ideale plek dus om je wereld een stuk groter te maken.

Open 24/7. Prijzen van 70 (4 dagen/maand) tot 280 euro (fulltime) per maand, Oude Vijverstraat 40, Brussel, factoryforty.be

COWORKEN KAN OOK IN KETENS

SOMMIGE INITIATIEVEN ZIEN HET GROTER, EN HEBBEN ZICH ONTPOPT TOT KETENS. DEZE BIJVOORBEELD:

• **Bar D'Office** heeft vestigingen over heel Vlaanderen, vaak op interessante plaatsen, zoals Flanders DC in Leuven en Designcentrum De Winkelhaak in hartje Antwerpen. Er zijn er ook in Aalst, Ieper, Mechelen, Turnhout, Melle, Ieper, Edegem en Kortrijk. Neem je een abonnement, dan mag je je laptop overal inpluggen. Vanaf 30 euro per maand, bardoffice.com

• **The Library House** heeft intussen drie vestigingen in Brussel – Elsene, Sint-Lambrechts-Woluwe en eentje in de Europese wijk – allemaal in mooie herenhuizen. Ze worden gerund door de Deense Anne-Sofie van den Born Rehfeld. Aan de bureaus werken vooral veel expats, ongeveer een vierde van de coworkers is Belg. Je legt hier dus interessante contacten. Vanaf 245 euro per maand, thelibrarygroup.be

• **Tribes**, een luxueuze Nederlandse keten, ziet het groots. Ze willen een wereldwijd netwerk aan locaties uitrollen en de eerste locatie in België (Louisalaan 279, Brussel) is nu een dik jaar *up and running*. 'Business nomads', zoals ze dat zo mooi noemen, zijn welkom vanaf 150 euro per maand, tribes.nl

STUDIO MASSIS

Niet echt een coworkingspace, eerder een gezellige, kleine studio die gericht is op creatieve freelancers. Hier werk je niet acht uur non-stop in je eigen bubbel, maar je toetst ideeën af bij je coworkcollega's. Daarom wandel je hier niet zomaar binnen: het is de bedoeling om aanvullende freelanceprofielen samen te brengen en om zo dus een kruisbestuiving te doen ontstaan. Er is momenteel nog plek voor één fulltimer of twee halftimers.

Bij Studio Massis werken onder andere een fotografe, grafisch vormgeefster en een product designer. Geen strakke kantooromgeving, wel een warme plek met grote bureaus, een zithoek en een sofa. Huiskat Batiste en de stripcollectie horen bij het decor.

Prijzen van 160 (halftijds) tot 300 (voltijds) euro per maand, Dendermondsesteenweg 48a, Gent, studiomassis.be

AMPLA HOUSE

Opening is gepland voor komende lente. Momenteel wordt er nog hard gewerkt aan de inrichting van de ruimte in een oude patriciërs woning aan de Coupure in Gent. Tot een paar jaar geleden woonde er een adellijke familie in het huis, en chic zal het er sowieso blijven. Er zijn maar liefst vijf verdiepingen met privé-bureaus, flex desks, vaste bureaus en vergaderruimtes. Ook fijn is de fitness van 150 vierkante meter, waar je als lid gratis van mag gebruikmaken.

Open 24/7. Prijzen van 90 (ongelimeerde toegang tot flex desk) en 200 (privébureau, 2 dagen per week) tot 495 euro (fulltime privé-bureau), Coupure 88, Gent, amplahouse.com

VOOR JE BEGINT, EERST EVEN DIT

- Probeer een paar plekken uit voor je kiest: dat mag.
- De meeste plaatsen hier besproken hebben ook mooie vergaderzalen te huur, voor een uur tot een dag.
- Check altijd goed hoe snel je er weer kunt uitstappen. Som ben je gebonden aan (half)jaarcontracten.
- Wordt er in je bedrijf wat huiverig gedaan over thuiswerkdagen? Misschien is coworking een compromis. Ik heb alleszins ervaren dat er hard gewerkt wordt.



Le Phare du Kanaal in Brussel, waar de vloer zo lekker kraakt.